



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-СГ-44-988 от 07 АРГ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Пермская сетевая компания» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, Пермский край, г.Пермь, ул.Сибирская, дом 67)

размещение объекта: инженерные сети: тепловая сеть 2Д= 159мм, трубопровод ГВС Д=110мм, трубопровод циркуляции Д=75мм на участке от ЦТП-33 до ТК-1, попадающем в пятно застройки объекта строительства: «Жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова, 15а

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Пермская сетевая компания»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать порядок использования земельных участков, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Пермская сетевая компания»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



Н.М.Санникова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Инженерные сети: тепловая сеть 2Д=159мм, трубопровод ГВС Д=110мм, трубопровод циркуляции Д=75мм на участке от ЦТП-33 до ТК-1, попадающем в пятно застройки объекта строительства: "Жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова, 15а

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова

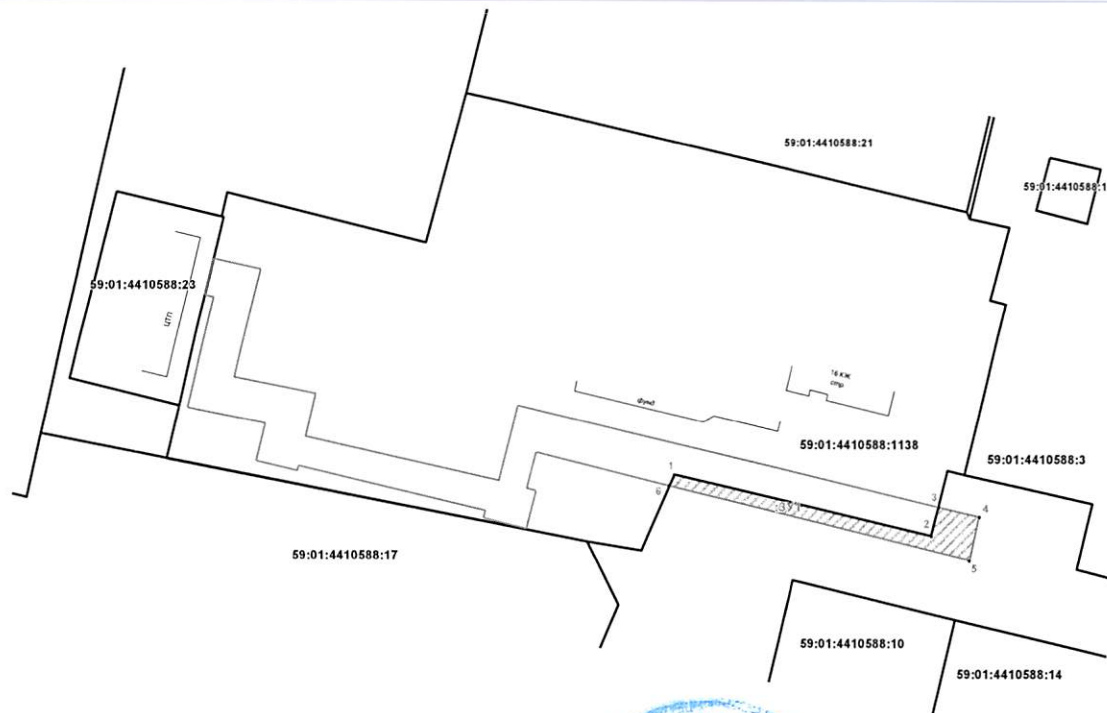
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 209

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	515899,09	2230850,75
2	515887,25	2230901,06
3	515892,84	2230902,46
4	515890,92	2230910,48
5	515882,41	2230908,53
6	515896,90	2230849,80



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

от т.1 до т.3; от т.6 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4410588:1138
от т.3 до т.6	городские земли

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

59:01:4410514:39	- номер учтенного земельного участка
—	- граница кадастрового квартала
—	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
—	- граница проектируемого размещения Объекта
—	- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
●	- характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб 1:1000



М.П. (для юридического лица и индивидуального предпринимателя)